

| BİLANÇO (YTL) | Dipnot Referansları | Bağımsız Denetim'den | |
|---|------------------------|----------------------|----------------------|
| | | Geçmiş 31.12.2006 | Geçmiş 31.12.2005 |
| VARLIKLAR | | | |
| Cari / Dönen Varlıklar | | 24.154.856 | 23.482.439 |
| Hazır Değerler | 4 | 6.226.656 | 9.981.345 |
| Menkul Kıymetler (net) | 5 | 0 | 0 |
| Ticari Alacaklar (net) | 7 | 2.755.712 | 2.401.599 |
| Finansal Kiralama Alacakları (net) | 8 | 0 | 0 |
| İlişkili Taraflardan Alacaklar (net) | 9 | 12.156.418 | 8.947.592 |
| Diğer Alacaklar (net) | 10 | 0 | 0 |
| Canlı Varlıklar (net) | 11 | 0 | 0 |
| Stoklar (net) | 12 | 2.766.566 | 2.123.813 |
| Devam Eden İnşaat Sözleşmelerinden Alacaklar (net) | 13 | 0 | 0 |
| Ertelenen Vergi Varlıkları | 14 | 0 | 0 |
| Diğer Cari/Dönen Varlıklar | 15 | 249.504 | 28.090 |
| Cari Olmayan / Duran Varlıklar | | 18.512.271 | 20.713.148 |
| Ticari Alacaklar (net) | 7 | 555 | 555 |
| Finansal Kiralama Alacakları (net) | 8 | 0 | 0 |
| İlişkili Taraflardan Alacaklar (net) | 9 | 0 | 0 |
| Diğer Alacaklar (net) | 10 | 0 | 0 |
| Finansal Varlıklar (net) | 16 | 0 | 0 |
| Pozitif/Negatif Şerefiye (net) | 17 | 0 | 0 |
| Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (net) | 18 | 0 | 0 |
| Maddi Varlıklar (net) | 19 | 13.833.019 | 16.125.958 |
| Maddi Olmayan Varlıklar (net) | 20 | 13.101 | 34.303 |
| Ertelenen Vergi Varlıkları | 14 | 4.665.596 | 4.546.187 |
| Diğer Cari Olmayan/Duran Varlıklar | 15 | 0 | 6.145 |
| TOPLAM VARLIKLAR | | 42.667.127 | 44.195.587 |
| YÜKÜMLÜLÜKLER | | | |
| Kısa Vadeli Yükümlülükler | | 2.880.044 | 4.185.295 |
| Finansal Borçlar (net) | 6 | 195.699 | 0 |
| Uzun Vadeli Finansal Borçların Kısa Vadeli Kısımları (net) | 6 | 0 | 0 |
| Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar (net) | 8 | 0 | 0 |
| Diğer Finansal Yükümlülükler (net) | 10 | 0 | 0 |
| Ticari Borçlar (net) | 7 | 2.454.285 | 3.991.508 |
| İlişkili Taraflara Borçlar (net) | 9 | 28.291 | 0 |
| Alınan Avanslar | 21 | 0 | 0 |
| Devam Eden İnşaat Sözleşmeleri Hakediş Bedelleri (net) | 13 | 0 | 0 |
| Borç Karşılıkları | 23 | 4.783 | 0 |
| Ertelenen Vergi Yükümlülüğü | 14 | 0 | 0 |
| Diğer Yükümlülükler (net) | 10 | 196.986 | 193.787 |
| Uzun Vadeli Yükümlülükler | | 326.524 | 321.760 |
| Finansal Borçlar (net) | 6 | 104.512 | 0 |
| Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar (net) | 8 | 0 | 0 |
| Diğer Finansal Yükümlülükler (net) | 10 | 0 | 0 |
| Ticari Borçlar (net) | 7 | 0 | 0 |
| İlişkili Taraflara Borçlar (net) | 9 | 0 | 0 |
| Alınan Avanslar | 21 | 0 | 0 |
| Borç Karşılıkları | 23 | 202.582 | 289.047 |
| Ertelenen Vergi Yükümlülüğü | 14 | 19.430 | 32.713 |
| Diğer Yükümlülükler (net) | 10 | 0 | 0 |
| ANA ORTAKLIK DIŞI PAYLAR | 24 | 747.913 | 739.763 |
| ÖZSERMAYE | | 38.712.646 | 38.948.769 |
| Sermaye | 25 | 24.000.000 | 24.000.000 |
| Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi | 25 | 0 | 0 |
| Sermaye Yedekleri | 26 | 19.199.732 | 44.474.677 |
| Hisse Senetleri İhraç Primleri | | 0 | 0 |
| Hisse Senedi İptal Karları | | 0 | 0 |
| Yeniden Değerleme Fonu | | 0 | 0 |
| Finansal Varlıklar Değer Artış Fonu | | 0 | 0 |
| Öz Sermaye Enflasyon Düzeltmesi Farkları | | 19.199.732 | 44.474.677 |
| Kar Yedekleri | 27 | 112 | 0 |
| Yasal Yedekler | | 5 | 0 |
| Statü Yedekleri | | 0 | 0 |
| Olağanüstü Yedekler | | 107 | 0 |
| Özel Yedekler | | 0 | 0 |
| Sermayeye Eklenecek İştirak Hisseleri ve Gayrimenkul Satış Kazançları | | 0 | 0 |
| Yabancı Para Çevrim Farkları | | 0 | 0 |
| Net Dönem Karı/Zararı | | (236.123) | (387.281) |
| Geçmiş Yıllar Kar/Zararları | 28 | (4.251.075) | (29.138.627) |
| TOPLAM ÖZ SERMAYE VE YÜKÜMLÜLÜKLER | | 42.667.127 | 44.195.587 |

| GELİR TABLOSU (YTL) | Dipnot Referansları | Bağımsız | Bağımsız |
|--|------------------------|-----------------------|-----------------------|
| | | Denetim'den Geçmiş | Denetim'den Geçmiş |
| ESAS FAALİYET GELİRLERİ | | 31.12.2006 | 31.12.2005 |
| Satış Gelirleri (net) | 36 | 22.399.535 | 28.130.249 |
| Satışların Maliyeti (-) | 36 | (20.374.937) | (24.367.297) |
| Hizmet Gelirleri (net) | | 0 | 0 |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler / faiz+temettü+kira (net) | | 0 | 0 |
| BRÜT ESAS FAALİYET KARI/ZARARI | | 2.024.598 | 3.762.952 |
| Faaliyet Giderleri (-) | 37 | (3.182.227) | (5.120.474) |
| NET ESAS FAALİYET KARI/ZARARI | | (1.157.629) | (1.357.522) |
| Diğer Faaliyetlerden Gelir ve Karlar | 38 | 279.605 | 669.026 |
| Diğer Faaliyetlerden Gider ve Zararlar (-) | 38 | (171.445) | (34.018) |
| Finansman Giderleri (-) | 39 | 692.792 | 15.961 |
| FAALİYET KARI/ZARARI | | (356.677) | (706.553) |
| Net Parasal Pozisyon Kar/Zararı | 40 | 0 | 0 |
| ANA ORTAKLIK DIŞI KAR/ZARAR | 24 | 7.355 | (9.818) |
| VERGİ ÖNCESİ KAR/ZARAR | | (364.032) | (696.735) |
| Vergiler | 41 | 127.909 | 309.454 |
| NET DÖNEM KARI/ZARARI | | (236.123) | (387.281) |
| HİSSE BAŞINA KAZANÇ | | - | - |